



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMBÉ

Estado do Paraná

Praça Rui Barbosa, 34 - Fone (44) 3231-1222

e-mail: [prefeitura@itambe.pr.gov.br](mailto:prefeitura@itambe.pr.gov.br)

CNPJ 76.282.6980001-47

**LAUDO PARA DETERMINAÇÃO DO VALOR DE REFERÊNCIA DA TERRA NUA (VTN) PARA FINS DE RECOLHIMENTO DO IMPOSTO TERRITORIAL RURAL (ITR) NO MUNICÍPIO DE ITAMBÉ-PR, NO EXERCÍCIO DE 2021.**

## LAUDO DE AVALIAÇÃO

**Proponente:** MUNICÍPIO DE ITAMBÉ/PR

**Objetivo da Avaliação:** Preencher um dos requisitos de celebração de Convênio com a União, que é o de INFORMAR O VALOR DA TERRA NUA (VTN) e não fixar o VTN.

| Ano  | Lavoura Aptidão Boa | Lavoura Aptidão Regular | Lavoura Aptidão Restrita | Pastagem Plantada | Silvicultura ou Pastagem Natural | Preservação da Fauna ou Flora |
|------|---------------------|-------------------------|--------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| 2021 | 106.300,00          | 83.700,00               | 65.400,00                | 53.400,00         | 26.500,00                        | 12.300,00                     |

### Dados do Profissional técnico responsável pelo Laudo de Avaliação:

Engº Civil Helton Eugênio de Camargo – CREA/PR 145.272/D  
CPF/MF nº 087.435.469-27

### Metodologia Utilizada:

Arbitragem de valor segundo informações levantadas pela Secretaria de Estado de Agricultura e do Abastecimento – SEAB/DERAL/DEB – Pesquisa de Preços Médios de Terras Agrícolas, para o Município de Itambé, referente ao ano de 2021.  
CNPJ: 76.416.957/0001-85

**Período de Validade:** 01/01/2021 a 31/12/2021

Itambé, 24 de maio de 2021.

  
Helton Eugênio de Camargo  
Engº Civil – CREA/PR 145.272/D  
CPF nº 087.435.469-27



1. Responsável Técnico

**HELTON EUGENIO DE CAMARGO**

Título profissional:

**ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: 1714190188

Carteira: PR-145272/D

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMBÉ**

CNPJ: 76.282.698/0001-47

PRAÇA RUI BARBOSA, 34

CENTRO - ITAMBE/PR 87175-000

Contrato: (Sem número)

Celebrado em: 25/03/2021

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Ação Institucional: Órgão Público (Servidor/Empregado)

3. Dados da Obra/Serviço

PRAÇA RUI BARBOSA, 34

CENTRO - ITAMBE/PR 87175-000

Data de Início: 27/05/2021

Previsão de término: 27/05/2022

Coordenadas Geográficas: -25,435999 x -49,273629

Finalidade: Rural

4. Atividade Técnica

Elaboração

Quantidade

Unidade

[Laudo] de imóveis

1,00

SERV

[Avaliação, Coleta de dados, Pesquisa] de imóveis

1,00

SERV

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

LAUDO DE AVALIACAO PARA INFORMAR O VALOR DA TERRA NUA (VTN) 2021

7. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Itambe-PR

Local

28

de

MAIO

data

de 2021

HELTON EUGENIO DE CAMARGO - CPF: 087.435.469-27

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMBÉ - CNPJ: 76.282.698/0001-47

8. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, conforme informações no rodapé deste formulário ou conferência no site [www.crea-pr.org.br](http://www.crea-pr.org.br).

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site [www.crea-pr.org.br](http://www.crea-pr.org.br) ou [www.confea.org.br](http://www.confea.org.br)

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Acesso nosso site [www.crea-pr.org.br](http://www.crea-pr.org.br)

Central de atendimento: 0800 041 0067



**CREA-PR**  
Conselho Regional de Engenharia  
e Agronomia do Paraná

Valor da ART: R\$ 88,78

Registrada em : 27/05/2021

Valor Pago: R\$ 88,78

Nosso número: 2410101720212603306



**CREA-PR**  
Conselho Regional de Engenharia  
e Agronomia do Paraná

