

E.MICHELETTI OZILIERI PROJETOS E CONSULTORIA-ME

REVISÃO DO PLANODIRETOR

Perobal/PR

PRODUTO 04
RELATÓRIO DA
OFICINA 02

PRODUTO 4 – RELATÓRIO DA OFICINA 2

REALIZAÇÃO



Prefeitura de Municipal Perobal

Avenida Paraná, 609, Centro
Perobal/PR – CEP: 87538-000

Tel.: +55 44 3625-8300 www.perobal.pr.gov.br

SUMÁRIO

1	INTRODUÇÃO	8
2	OFICINA 2 “A CIDADE QUE QUEREMOS”	9
2.1	OFICINA A CIDADE QUE QUEREMOS	9
2.2	CONTRIBUIÇÕES POR MEIO DAS MÍDIAS SOCIAIS	10
2.3	RESULTADOS DA OFICINA 2	11
3	CONCLUSÃO	12
4	ANEXOS	12
4.1-	SLIDES DA OFICINA 1	12
4.2-	QUESTIONÁRIOS RESPONDIDOS	14
4.3-	LISTA DE PRESENÇA.....	16

1 INTRODUÇÃO

O plano diretor influencia diretamente no desenvolvimento do município, sendo sua função principal orientar a atuação do poder público e da população no uso dos espaços urbanos e rurais a fim de assegurar melhores condições dos serviços públicos essenciais e da qualidade de vida da população.

O Estatuto da Cidade ou a Lei Federal n. 10.257 de 10 de julho de 2001, definiu a obrigatoriedade de elaboração de planos diretores para os municípios com mais de 20.000 habitantes, incluindo a atualização contínua e sua revisão no período de 10 anos. (art. 40, § 3º da Lei Federal n. 10.257/2001).

O relatório do Produto 4 da revisão do Plano Diretor do Município de Perobal relata o que ocorreu na Oficina 2 e sua conclusão.

O Produto 4 “Relatório da Oficina 2” é dividido em três etapas: (1) Oficina 2 “A cidade que queremos”; (2) Contribuições por meio das mídias sociais e (3) Resultados da oficina 2.

A etapa 1 - Oficina 2 “A cidade que queremos”: apresentara como esta sendo realizado o trabalho de revisão, em segundo momento as regras da oficina e posteriormente o encerramento.

A etapa 2 - “Contribuição por meio das mídias sociais” : irá relatar as sugestões enviadas pelos munícipes por meio das ferramentas da internet, como o site da prefeitura e página do plano diretor em uma rede social (Facebook) dentre outros.

A etapa 3 - “Resultados da Oficina 2”: será apresentada a compilação dos dados da oficina.

Com as informações registradas na oficina é possível ter uma visão comunitária dos anseios dos moradores do município de Perobal as quais são de suma importância e utilizadas em todo o processo de revisão do Plano Diretor.

2 OFICINA 2 “A CIDADE QUE QUEREMOS”

A Oficina 2 procura identificar com a população o que elas esperam da cidade no futuro e dar sugestões para que a cidade consiga atingir o esperado. Na preparação é relatada para a população o andamento do plano diretor e direcionado o pensamento de melhora e qualidade de vida sobre a cidade, pois essas são informações fundamentais para a transformação do município através da revisão do Plano Diretor.

A metodologia adotada para a oficina foi dividida em três etapas, sendo:

- 2.1- “A cidade que queremos”;
- 2.2 - Contribuições por meio das mídias sociais;
- 2.3- Resultados da oficina 2;

Deste modo serão mostrados por meio de relatórios fotográficos e descrição as informações obtidas em todas as etapas da oficina 2. No item Anexo estarão os slides apresentados, os relatórios e lista de presença.

2.1 OFICINA A CIDADE QUE QUEREMOS

A etapa Oficina 2 “A cidade que queremos”: apresentara como esta sendo realizado o trabalho de revisão, em segundo momento as regras da oficina e posteriormente o encerramento.

Na reunião para a etapa 2 da oficina foi apresentado aos participantes a importância da revisão do plano diretor, o que significa revisar o plano diretor, o exercício da cidadania, e explanado brevemente como esta o município atualmente criando questionamento sobre os aspectos gerais do município de Perobal a fim de uma melhor contribuição critica no momento da oficina.

Em outro momento foi iniciada a oficina, explanando como a mesma iria ocorrer e que para o bom andamento da mesma é necessário um debate crítico e respeitoso sobre os diferentes pontos de vista.

Seguidamente foi aplicado o questionário abaixo:

- ✓ O que a sua você espera da sua cidade no futuro?
- ✓ O que pode ser feito para melhorar a qualidade de vida de Perobal no futuro?
- ✓ O que pode ser feito para melhorar a saúde e educação de Perobal no futuro?
- ✓ Quais regras devem ser implantadas no futuro para melhorar o transito e os loteamentos?

Este foi pensado de modo a incentivar a população a participar desta e de todas as etapas, não só do plano diretor, mas também da cidade.

Abaixo são fotos da realização da Oficina 1 “A Cidade que Temos”



Após a aplicação do questionário foi realizado um pequeno debate, recolhido os questionários e realizado o encerramento da reunião que gerou um documento para dar continuidade ao plano de trabalho.

2.2 CONTRIBUIÇÕES POR MEIO DAS MÍDIAS SOCIAIS

A divulgação da revisão do Plano Diretor nas mídias sociais contribui com o alcance do maior numero de pessoas no processo.

Devido ao fácil acesso que todos tem a internet, foi divulgada através dela a realização da oficina, também por meio da internet é possível que as pessoas que não podem se fazer presentes na reunião deem sua opinião e também soluções para problemas vividos no dia a dia.

Como o no município há uma parcela da população que não tem acesso a internet facilitado, foi optado por realizar a divulgação por outros meios de comunicação onde foi procurado atender o numero máximo de pessoas.

Os meios de comunicação utilizados foram:

- ✓ Rede Social – grupo no Facebook;
<https://www.facebook.com/groups/586715228344765/>
- ✓ Site da prefeitura municipal;
<http://perobal.pr.gov.br/index.php?sessao=b054603368vfb0&id=1358174>
- ✓ Carro de som de rua;
- ✓ Cartas convite;
- ✓ Divulgação na igreja;

2.3 RESULTADOS DA OFICINA 2

Analisando o questionário aplicado nesta oficina, com base nas opiniões relatadas nos questionários possuímos as seguintes contribuições:

Pontuações sobre o que se espera para o município:

- ✓ Desenvolvimento;
- ✓ Mais empregos;
- ✓ Cidade Organizada
- ✓ Qualidade de vida
- ✓ Um lugar seguro para viver;
- ✓ Saúde para todos;
- ✓ Pessoas mas educadas;
- ✓ Jovens e idosos com atividades;
- ✓ Praças de Parques com espaços de lazer para todas as idades;
- ✓ Lutar juntos, população e poder público;
- ✓ População consciente;

Pontuações de ações que podem ser realizadas:

- ✓ Manutenção da saúde (aumentar os especialistas)
- ✓ Educação de qualidade, com cursos técnicos;
- ✓ Incentivar as indústrias e os produtores rurais cada dia mais;
- ✓ Implantar mais áreas de lazer como: praças e parques, salão de idosos com atividades, quadras de esportes e casa da cultura;
- ✓ Incentivar a feira do produtor com infraestrutura e padronização;
- ✓ Cuidar da manutenção da cidade (implantar lixeiras e limpeza);
- ✓ Tornar a cidade acessível às pessoas com limitações;
- ✓ Incentivar a vinda de mais instituições bancárias ao município;
- ✓ Atuação cada vez mais efetiva dos responsáveis por cada setor do município dentro da prefeitura;
- ✓ Planejar novas escolas e creches;
- ✓ Manter as sinalizações das vias sempre visíveis, ruas mais largas com boa pavimentação;
- ✓ Aumentar a segurança;
- ✓ Aplicação do zoneamento definido no plano diretor;

3 CONCLUSÃO

Analisando as opiniões registradas podemos verificar a disposição da comunidade em ajudar no desenvolvimento do município, porem para que as mudanças possam acontecer se faz necessário um planejamento e ações. Por isso provocamos esses questionamentos para que a revisão também incentive a melhoria de todo o município.

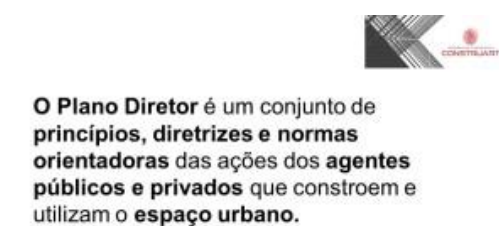
As informações obtidas nessa oficina são importância para revisão do plano diretor, pois com ela temos uma visão de futuro da população para com a cidade.

4 ANEXOS

4.1- SLIDES DA OFICINA 1



**Apresentação da
Revisão do Plano Diretor
Municipal de Perobal-PR**
19 de março de 2018



O Plano Diretor é um conjunto de princípios, diretrizes e normas orientadoras das ações dos agentes públicos e privados que constroem e utilizam o espaço urbano.



O que é Plano Diretor?

- É uma lei municipal elaborada com a participação de toda a sociedade;
- É o instrumento básico da política territorial que vai dizer como será o desenvolvimento do município compatibilizando questões econômicas, necessidades sociais e o respeito ao meio ambiente;
- É o resultado do Planejamento do futuro da cidade;
- Organiza o crescimento e transformação da cidade, define as ações prioritárias e as metas a serem buscadas;
- Regulamenta os instrumentos urbanísticos para normatizar o processo de construção de forma a beneficiar a uma parcela significativa da sociedade;
- Resultado da gestão democrática que garante a participação e o bem estar de seus habitantes!



O que é Estatuto da Cidade?

O Estatuto da Cidade é a Lei Federal nº 10.257 de 10 de julho de 2001, que regulamenta e desenvolve o Capítulo II "Da Política Urbana", da Constituição Federal de 1988 em seus artigos 182 e 183, estabelecendo como deve ser elaborada a política urbana em todo o país.

Seu objetivo é possibilitar que as cidades brasileiras possam crescer de forma ordenada, proteger o meio ambiente e garantir os direitos urbanos fundamentais, como moradia digna e os transportes sustentáveis. Para isso, o Estatuto estabelece um conjunto de regras para organizar o território do município, que devem ser aplicadas de acordo com a realidade local.

A Importância do Plano Diretor



A Lei do Plano Diretor define a **função social da cidade e da propriedade**, além de organizar o crescimento e o funcionamento do município. Consiste em um **pacto sociopolítico da sociedade em direção a uma cidade mais humana, participativa, inovadora, inclusiva, funcional, sustentável** e que ofereça **qualidade de vida** para a população. Deve apresentar uma **visão de futuro** para as próximas décadas, orientando o desenvolvimento do município.



Exercício de Cidadania.



A revisão do Plano Diretor é um exercício de cidadania que deve contar com a participação de toda a comunidade. O Plano Diretor deve ser discutido com toda a sociedade antes de sua transformação em lei.

A participação de todos os cidadãos é fundamental em todas as etapas de elaboração, implementação, monitoramento e fiscalização do Plano Diretor. É importante conhecer e discutir democraticamente as posições de cada segmento social, buscando que, ao final, prevaleçam aquelas propostas que representam os interesses da maioria da população.

Prefeitura, Câmara de Vereadores, Poder Judiciário, Ministério Público e cidadãos, cada um tem o seu papel para a melhoria da realidade municipal!



Procedimentos de Revisão do Plano Diretor



Nesta Audiência Pública será apresentado o modelo inicial do Plano de Trabalho.

Que é composto de 09 Produtos:

- 01- Plano de Trabalho;
- 02- Plano de Comunicação e Mobilização Social;
- 03- Letura Técnica;
- 04- Relatório Oficina 01;
- 05- Relatório Oficina 02;
- 06- Relatório Síntese da Análise Temática Integrada do Diagnóstico;
- 07- Relatório da Oficina de Definição de Diretrizes;
- 08- Minuta de Lei do Plano Diretor;
- 09- Projeto de Lei.

Todos estes arquivos estarão disponíveis no Site da Prefeitura.



Realização das Oficinas



Por que estamos revisando o Plano Diretor?



A implantação do Plano Diretor de Perobal foi realizada no ano de 2006.

Durante os últimos quase 10 anos houveram algumas alterações significativas nesta Lei, mas nunca sua revisão integral, conforme o estipulado em seu Art. 97, que estabelece a revisão integral após o prazo de 5 (cinco) anos de sua vigência.

De acordo com o Estatuto das Cidades, a revisão do Plano Diretor deve ocorrer a cada 10 anos.



Como acontece a participação e a atuação da sociedade.

As pessoas deverão:

- Buscar conhecer o Plano Diretor Municipal;
- Divulgar e sensibilizar seus parentes, amigos e conhecidos sobre a importância de discutir a cidade;
- Encaminhar ideias, críticas, dúvidas e sugestões;
- Participar de todas as etapas do processo de revisão;
- Ocupar os espaços de participação previstos.

As contribuições serão recebidas por escrito, via e-mail, em arquitetura.constituante@hotmail.com as quais serão encaminhadas para a Comissão de Revisão do Plano Diretor para análise.

Obs.: No site da prefeitura estão sendo disponibilizados todos os documentos que compõem a revisão e que poderão ajudar na capacitação da comunidade.
<http://perobal.pr.gov.br/index.php?sessao=b054603368vfb0&id=1358174>



Oficinas, Seminários e Audiências:



- Envolver a comunidade na construção do Plano, considerando suas **necessidades, críticas e sugestões**;
- Montar um **diagnóstico atual** da cidade e da sociedade;
- Formular com **bases reais** o Plano da Cidade que Queremos;
- Exercitar o **debate democrático**;
- Garantir ampla **participação popular**;
- **Sensibilizar** todos os setores;



OFICINA 01 – A CIDADE QUE TEMOS



- Identificar e registrar as demandas e os problemas específicos do município em relação à infraestrutura urbana.
- Mobilizar e envolver a população local na revisão do Plano Diretor, que contribuirá com a formulação de percepções sociais sobre o desenvolvimento urbano do município.
- Promover um debate democrático, transparente de ideias e sem tendência político partidária, com troca de experiências e o pleno exercício da cidadania.
- Respeitar as características locais de organização social e condições econômicas-sociais e culturais.
- Motivar a participação efetiva da população na Revisão do Plano Diretor.
- Serão entregues folhetos com as perguntas que cada participante deve preencher.



OFICINA 01 – A CIDADE QUE TEMOS

- 1- O que a sua Cidade tem de bom?
- 2- Você encontra tudo o que precisa na sua cidade? Por que?
- 3- Quais são os principais problemas da sua cidade? Por que?
- 4- De modo geral, como está a cidade hoje?



OFICINA 02 – A CIDADE QUE QUEREMOS?

- 1- O que você espera da sua cidade no futuro?
- 2- O que pode ser feito para melhorar a qualidade de vida de Perobal no futuro?
- 3- O que pode ser feito para melhorar a saúde e a educação em Perobal no futuro?
- 4- Quais regras devem ser implantadas no futuro para melhorar o trânsito e os loteamentos?



OFICINA 02 – A CIDADE QUE QUEREMOS

- Identificar e registrar as propostas de desenvolvimento do Município de Perobal.
- Apresentar propostas de soluções, para os problemas apresentados na Oficina 01 "A cidade que temos".
- Discussão sobre alternativas para o desenvolvimento urbano de Perobal e as demandas da infraestrutura urbana.



Obrigado!

Eduardo Micheletti Ozilieri
Contato: 44 9 9960-8532
Arquitetura.construam@hotmail.com



4.2- QUESTIONÁRIOS RESPONDIDOS

Prefeitura de Municipal Perobal

OFICINA 2
"A cidade que Queremos"

1. O que você espera da sua cidade no futuro?
*Com mais emprego. Ou mais com calçadas.
Educação de qualidade (Parques)
Com segurança, lazer, mais escolas.
Atividades culturais, mais recreação.
Cidadãos responsáveis de sua ação
e a sua papel na sociedade.*
2. O que pode ser feito para melhorar a qualidade de vida de Perobal no futuro?
*Incentivar a educação.
Incentivar os jovens.
Incentivar a cultura.
Oportunidade de emprego.*
3. O que pode ser feito para melhorar a saúde e a educação em Perobal no futuro?
*Que cada pessoa tenha da sua
saúde, alimentação, educação,
práticas esporte, lazer, recreação, etc.*
4. Quais regras devem ser implantadas no futuro para melhorar o trânsito e os loteamentos?
*Calçadas largas, Parques, recreação, lazer,
construção de casas, mais escolas,
mais transporte, mais segurança,
mais lazer, mais recreação, etc.*

Prefeitura de Municipal Perobal

OFICINA 2
"A cidade que Queremos"

1. O que você espera da sua cidade no futuro?
*Quero uma qualidade de vida melhor para minha
população.*
2. O que pode ser feito para melhorar a qualidade de vida de Perobal no futuro?
*Quero mais iniciativas que criem oportunidades
de emprego para a população. Mais escolas,
mais recreação, mais lazer, mais segurança,
mais saúde, mais educação, etc.*
3. O que pode ser feito para melhorar a saúde e a educação em Perobal no futuro?
*Quero mais iniciativas que criem oportunidades
de emprego para a população. Mais escolas,
mais recreação, mais lazer, mais segurança,
mais saúde, mais educação, etc.*
4. Quais regras devem ser implantadas no futuro para melhorar o trânsito e os loteamentos?
*Devo não esquecer de criar uma comunidade
de lazer, mais recreação, mais lazer, mais segurança,
mais saúde, mais educação, etc.*

Prefeitura de Municipal Perobal

OFICINA 2
"A cidade que Queremos"

1. O que você espera da sua cidade no futuro?
*Que seja uma cidade melhor de se viver,
melhor, mais segura,
com melhores condições de vida,
mais com segurança, mais com saúde,
mais com educação, mais com lazer,
mais com recreação, etc.*
2. O que pode ser feito para melhorar a qualidade de vida de Perobal no futuro?
*Melhorar a educação, a saúde,
a recreação, a cultura, a segurança,
a saúde, a educação, a recreação,
a cultura, a segurança, etc.*
3. O que pode ser feito para melhorar a saúde e a educação em Perobal no futuro?
*Melhorar a educação, a saúde,
a recreação, a cultura, a segurança,
a saúde, a educação, a recreação,
a cultura, a segurança, etc.*
4. Quais regras devem ser implantadas no futuro para melhorar o trânsito e os loteamentos?
*Devo não esquecer de criar uma comunidade
de lazer, mais recreação, mais lazer, mais segurança,
mais saúde, mais educação, etc.*

OFICINA 2
A cidade que Queremos

1. O que você espera sua cidade no futuro?
Sua cidade deveria atingir um nível de saúde em harmonia com a natureza. Poderia ser um complexo de florestas e rios, com áreas de cultivo e áreas para recreação e recreação.
Segurança com edifícios bem conservados e pessoas capazes de que possam alcançar um nível.
2. O que pode ser feito para melhorar a qualidade de vida de Perobal no futuro?
Proteção do ambiente, o tratamento e a preservação do ambiente, o aumento da qualidade da educação, a melhoria da infraestrutura de segurança e a melhoria da infraestrutura de segurança.
Um nível de segurança, a melhoria da infraestrutura de segurança, a melhoria da infraestrutura de segurança.
3. O que pode ser feito para melhorar a saúde e a educação em Perobal no futuro?
Sua cidade deve atingir um nível de qualidade de vida que seja um complexo de florestas e rios, com áreas de cultivo e áreas para recreação e recreação.
Um nível de qualidade de vida que seja um complexo de florestas e rios, com áreas de cultivo e áreas para recreação e recreação.
4. Quais regras devem ser implantadas no futuro para melhorar o trânsito e os lotesamentos?
Proteção do ambiente, o tratamento e a preservação do ambiente, o aumento da qualidade da educação, a melhoria da infraestrutura de segurança e a melhoria da infraestrutura de segurança.
Um nível de qualidade de vida que seja um complexo de florestas e rios, com áreas de cultivo e áreas para recreação e recreação.

OFICINA 2
"A cidade que Queremos"

1. O que você espera de sua cidade no futuro?
Se a melhora bastante de 14 anos
para esse povo viver com mais con-
forço. Porque as melhorias que
estão lá não são tantas, não, este
que seja do futuro.
2. O que pode ser feito para melhorar a qualidade de vida de Peralópolis no futuro?
o poder ser calçada e fecho de
o ciclista para não ter mais e
as bicicletas que é muito e
na rua, abrir o espaço que seja
com as banheiras na água, deixar
o lugar na água, onde ter a
3. O que pode ser feito para melhorar a saúde e a educação em Peralópolis no futuro?
na saúde, um Hospital 24 horas,
farmácia 24 horas,
educar, cursos técnicos, como
infermeira, manipulação de alimentos
intervenções etc.
4. Quais regras devem ser implantadas no futuro para melhorar o trânsito e os lotamentos?
trazer mais ruas, mais polícia
para não ter mais que andar
com o carro, mais ruas etc.
trazer um bitão cento não cascalho
etc.

- [illegible]

4.3- LISTA DE PRESENÇA



Prefeitura de Municipal Perobal

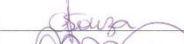
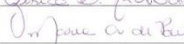
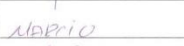
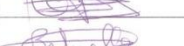
Lista de presenza

Reunião de apresentação do plano diretor e realização das oficinas



LOCAL:

DATA: 19 de Marco de 2018

NOME	TELEFONE	E MAIL	ASSINATURA
Ronaldes da Silva Souza	98431 98 12	arnaldespenda@gmail.com	
Distonias Lago Marlini Albuquerque	98432-0885	marlinialbuquerque@outlook.com	
JOSE GUILHERME DE O. JUNIOR	98445-5448	ZE-JUNIORVETE@hotmail.com	
Padra Junior da Silva Reis	98431-0293	padra_engcivil@outlook.com	
Junica Bouda Fedeade	98426 2393	junica_bouda@hotmail.com	
Marcia Gilbertina de Paiva	98436 2987	RHC@uol.com.br	
MARCIO JOSÉ CASSIANO	984465780		MARCIO
ADEMIR CASSIANO ARAUJO	98435-1613	ademir_alexandre@hotmail.com	
Laurel Cassio Gomes Lima	99814-8191	laurel.cassio@yahoo.com.br	
AMAURO DE ALMEIDA	98455=1576	amauro_dos@hotmail.com	
Belizir de Texeira de Melo	984453706	belizir_app@hotmail.com	
Edivaldo Rodrigues	98431-6115	edivaldomoreira@gmail.com	
João Kevin de Souza	984466934	joao-kevin2012@hotmail.com	



Prefeitura de Municipal Perobal

Lista de presença

Reunião de apresentação do plano diretor e realização das oficinas



LOCAL:

DATA: 19 de Marco de 2018

[illegible]